



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Иркутской области
(Управление Росреестра по Иркутской области)**

ул. Академическая, д. 70, г. Иркутск, 664056
тел: (3952) 450-150
E-mail: 38_upr@rosreestr.ru, rosreestr@just38.ru

от 13.01.2023 № 23-00615/23
на № _____ от _____

**Главам муниципальных образований
Иркутской области
(по списку)**

**Министерство имущественных
отношений Иркутской области**

imus@govirk.ru

Касательно выдачи дубликатов

**Уважаемые Марина Александровна,
главы муниципальных образований!**

В рамках реализации плана мероприятий (дорожной карты) по снижению доли решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, а также в целях повышения качества и доступности государственных и муниципальных услуг, формирования единообразной правоприменительной практики и недопущения нарушения норм действующего законодательства сообщаем следующее.

11.01.2023 вступил в силу Федеральный закон от 14.07.2022 №339-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Принятым законом внесены изменения в нормативные правовые акты, в том числе в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, утв. ВС РФ 11.02.1993 №4462-1 (далее - Основы законодательства о нотариате).

Изменения внесены в часть 1 ст.37 Основ законодательства о нотариате, дополнен перечень нотариальных действий, совершаемых должностными лицами органов местного самоуправления в части возможности выдачи дубликатов документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок.

Обращаем внимание, что органами местного самоуправления выдаются дубликаты документов, подлинные экземпляры которых хранятся в органе местного самоуправления.

<https://rosreestr.gov.ru>,

телефоны «горячей» линии: 8(3952)450-150 (регистрация прав, кадастровый учет, аресты, исправление технических ошибок, готовность документов, сервисы Росреестра), 89294311039 (возврат госпошлины), 89294310925 (кадастровая оценка), 89294311066 (землеустройство и геодезия), 89294310962 (государственный земельный надзор)

При этом, выдавать дубликаты документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок, имеют право должностные лица местного самоуправления в поселении, в котором нет нотариуса; в расположенном на межселенной территории населенном пункте, в котором нет нотариуса; во входящем в состав территории муниципального округа, городского округа населенном пункте, не являющемся его административным центром, в котором нет нотариуса.

Изложенную в настоящем письме информацию необходимо довести до сведения уполномоченных сотрудников органов местного самоуправления, для учета и руководства в работе.

Заместитель руководителя



О.В. Арсентьева