желающему.

Карта в режиме онлайн стала доступна пользователям только в 2010 году. К 2012-ому топографический ресурс стал работать стабильно, и с тех пор информация регулярно обновляется, поступают новые официальные данные. На нашем сайте представлена публичная кадастровая карта, где можно найти Иркутскую область, а также работать отдельно с городами и улицами. Благодаря великолепному сервису и четкому изображению пользователи имеют возможность быстро отыскать объект, не имея даже точного адреса. Узнать всю информацию можно посредством введения в графу поиска:

- точных координат;
- полного адреса;
- кадастрового номера.

Как узнать кадастровый номер?

Кадастровым называется тот числовой код, который присваивается объекту после регистрации, т.е. внесения данных в Росреестр. Он обычно состоит из 12-и или 13-и цифр. Данное число обозначает принадлежность к округу, региону и кварталу. Только последние две цифры означают непосредственно код самого объекта недвижимости. На публичной кадастровой карте Иркутской области все объекты, которые находятся в этом административном делении, будут начинаться с цифр 38. Далее, в зависимости от региона, будут следовать другие два числа. Семь или шесть цифр определяют принадлежность к кварталу. Всего в Иркутской области есть 6 999 кварталов с границами. Среди них насчитывается более миллиона участков, из них больше 700 тыс. с точными границами.

Кадастровый номер можно найти в кадастровом паспорте на землю или квартиру. Однако если такового на руках нет, то по точному адресу можно в онлайне найти полное соответствие и выяснить номер. Публичная кадастровая карта Иркутской области, расположенная на нашем сайте, предлагает клиентам удобную форму поиска. Здесь можно использовать разные подложки, чтобы убедиться при помощи космических снимков в том, что обнаруженный объект является тем, который требуется. Если же номер отсутствует, вполне возможно, что недвижимость не была зарегистрирована, или же (если это сделано недавно) ее не успели внести в публичную карту. На нашем сайте оформить запрос на получение номера можно в режиме онлайн. Это избавит от необходимости стоять в очереди и ждать официального ответа в течение 5-7 рабочих дней. Получить заветные несколько цифр можно даже в день обращения, всего через несколько часов, в зависимости от срочности.

Как пользоваться картой?

Виталий Кирковский
Специалист по земельному праву